

## Beboermøde PBK 1 april 2014

Dirigent: Morten 411

Referant: Christian 1603

Punkter til dagsordenen:

- Vælte væggen til 12'er-værelset
- Nye gulve i stedet for de nubrede

### 1. Driftbudget:

Afbetaling af statsgæld/lån er ved at være et problem. Vi bruger Støttefonden til at afbetale på gælden. Derudover kommer en huslejestigning på 3% (ca. 64 kr.).

Der kommer fra spørgsmål fra Emilie Falmer, 1411.

- Antal kvadratmeter (24 kvm. for et lille værelse). Dette må være inkl. Kældre, køkken, gang mv.
- Fejl i noter (computerreferencer)
- Kristian Smestad spørges til råds (PKS Kasserer). Bl.a.
- Rengøring af køkkenborde mv. fra rengøringsfirma (ikke meningen!)
- Udgifter til håndværktøj. Ronalds?
- Punkt 9 generel opsparring.
- Punkt 10, generel inventar.
- Punkt 13, TDC 42 tkr. for alarmer?
- Ronalds tlf. til 4000 kr.
- Punkt 15, klimakampagne er finansieret af kollegiet. Sidste kampagne var
- Punkt 17,18,19 er ændret til indtægter. Beskrives i note for god ordens skyld.

Budgettet er godkendt efter besvarelse af spørgsmål.

### 2. KAF

Beboerne er utilfredse med høje priser (200 kr./md.) Dansk Digital Center har givet tilbud på 60 tkr. for fællesantenne med alle de digitale kanaler. Vi skal betale 15 kr/person/md til CopyDan som kollegie, da vi distribuerer til andre (beboere). KAF's formue er reduceret pga. Kampsaxs udmelding. En antennebidrag vil derfor kunne finansiere antennen (50 kr/md). De 200 kr. er svære at holde hvis flere melder sig ud af KAF, men kan ikke gøres meget billigere med kommercielle selskaber.

I øjeblikket har blok 7 problemer med at modtage alle kanaler pt. Ronald spørges.

Der er stemning til at der undersøges flere udbydere (YouSee, Boxer mv.). KAF er billigst for mange kanaler, men så er alle tvunget.

Kampsax har købt deres egen fællesantenne. En fællesantenne vil give frit valg af udbyder (for alle beboere). Der er et halvt års opsigelse af KAF.

Afstemning om udmelding af KAF: Vedtaget.

Afstemning om fællesantenne eller ikke modtage noget. Fællesantenne købes.

Begge afstemninger er vedtaget med overvældende flertal (>80%).

Der er spørgsmål om prisen på antenne (60 tkr.).

Martin Kain, 1310 vil gerne undersøge mere om TV.

### 3. Kollegianerforeningsregnskab:

Indtægter er de 42 kr. i kollegianerbidrag.

Fodboldholdet har brugt 300 kr. for meget pga. et depositum til en turnering. Der er ca. 14 spillere per gang og op mod 45 i alt.

Løn og feriepenge er overskredet med 3000 pga. ny stilling som vaskeriansvarlig og opdaterede lønninger for festsalsansvarlige.

Nyindflytterfest er endnu ikke afregnet, men burde være indenfor de afsatte 8000.

Regnskabet er godkendt.

### 4. Rådets arbejde

- a. Vi ordner klagesager fra beboerne, arrangerer oprydningsdag når der er beskidt på kollegiet.
- b. Studierum er ved at være færdigt.
- c. Netværket er kommet på langtidsbudgettet, så vi kan få opdateret hardware løbende.
- d. Sæbedosering købes 1/8-2014. Vaskemaskine 5 og 6 kan ikke reserveres efter denne dato.
- e. Ovne er udskiftet i centerbygningen.
- f. Motionsrummet er færdigt.
- g. Spørgsmål om sæbe astma/allergihåndteret og uldvask undersøges. Skyllemiddel er umiddelbart ikke inkluderet.

### 5. Information om kollegiet

- a. Hjemmesiden pbk.dk
- b. Facebook-gruppe
- c. Kalender tilgængelig på hjemmesiden
- d. Redaktøren præsenterer Bergsøe-bladet som vil udkomme op til 4 gange om året. Der er lidt krise fra redaktøren, men første nummer burde udkomme snart (sidst i april). Der efterlyses historier og andet. Henvendelse på 3010.
  - i. Forespørgsel om bladet kan komme på Facebook

### 6. Motionsrummet

- a. Der er fokuseret på simple instrumenter for at holde prisen nede. Der er fokuseret på alsidighed. Udvalget bag vil gerne bruge 40 tkr. Der forventes ikke de store beløb til rengøring efter svedige hænder osv. Der bliver adgang med værelsesnøglen. Rådet i

samarbejde med motionsrumsudvalget anbefaler at købe nyt (næsten samme pris som brugt, når kvalitet/stand og fragt tages med i prisen). Budgettet er godkendt (40 tkr.)

7. Kommende arrangementer

- a. Morgenfødselsdag (kl. 7.30 på fredag d. 4/4-14)
- b. Oprydningsdag kl. 17 8/4-14
- c. Skt. Hansfest 21/6-14

8. Valg til beboerrådet

- a. Der er ingen interesserede.

9. Ledige stillinger

- a. Halansvarlig
  - i. Administration af Vangebohallen i de tidsrum vi har. Der er en interesseret. Folk kan skrive til Rådet hvis de er interesserede.

10. EVT:

- a. Lokalavis. Hot or not?
  - i. To køkkener er interesserede. Det grønne område er udmærket. Rudersdal Lokalavis måske knap så interessant. Forslag om de kan ligge i centerbygningen og folk kan hente dem selv. Begge aviser bestilles som en prøve.
- b. Batterispande
  - i. Batterispande må ikke stå på brandskabet, men opbevar den på køkkenet og aflever dem i SuperBest.
- c. Opfordring til at være bartender, med i Rådet, i klubber osv. Man kan også oprette en ny klub, hvis man kan finde opbakning til det.
- d. Gangrengøring er mangelfuld
  - i. Det koster 400 tkr. Der er dog kommet en ny mand der måske er bedre. Andre har set de skifter skraldespande og støvsuger, men ikke vasker super godt.
  - ii. Kan man finde en gammel dame eller lignende der er grundig og kan tage hele kollegiet. Ronald spørges om krav/opgaver i forbindelse med rengøringen. Der ønskes en opgørelse over hvad de 400 tkr. går til (løn, rengøringsmidler osv).
- e. Beboermøde på forskellig ugedage.
  - i. Dette ønskes rykket til forskellige ugedage.
- f. Vælte væggen til 12'er-værelset
  - i. Der er pladmangel til fester, i forbindelse med opvaskemaskine o.lign. PKS er ved at undersøge det. Huslejestigning vurderes. Folk er lidt skeptiske ved udsigten til manglende lejeindtægt, udgifter til nyt køkken osv. Rådet vil gerne undersøge det på næste bestyrelsesmøde.
- g. Nye gulve i stedet for de nubrede
  - i. Folk vil gerne have det udskiftet. Rådet snakker med Ronald og bringer d et op på bestyrelsesmødet i morgen.
- h. Lyssensorer

- i. De er under indfasning i blokkene, men prisen er ikke lav nok til at der er de store besparelser.
- i. Ronald skal spørges om beplantning og de paller med salt. Der er nogle der mener Ronald laver for lidt eller hans arbejde er usynligt og bedrevidende. Martin Kain, 1310 og Patrick, 1303. De fleste har gode erfaringer med Ronald, men nogle er utilfredse.
- j. Cykelrazziaer er et punkt der snart bliver gennemført. Der holder også en bil foran blok 7 som Ronald bedes holde et øje med.
- k. Rådstelefon. Råder har en telefon man kan ringe til i tilfælde af ubehagelige situationer.